

**ZARZĄDZENIE NR 772/2021  
BURMISTRZA DZIERZGONIA**

z dnia 19 listopada 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kwiatowej w Dzierzgoniu, oznaczonej jako działka Nr 360, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami: Dz.U. z 2021 r., poz.815) oraz § 3 uchwały Nr XXII/339/2021 Rady Miejskiej w Dzierzgoniu z dnia 18 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki Nr 360, położonej przy ul. Kwiatowej w Dzierzgoniu, gmina Dzierzgoń przeznaczonej do zbycia na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządza się wykaz nieruchomości gruntowej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni
- 2) umieszczenie na stronie internetowej BIP, [www.bip.dzierzgon.pl](http://www.bip.dzierzgon.pl)
- 3) ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Dzierzgonia

**Jolanta Szewczun**

**WYKAZ****BURMISTRZA DZIERZGONIA**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Dzierzgoniu przy ul. Kwiatowej, oznaczonej jako działka Nr 360, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nieruchomość ozn. KW	Nr działki	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagosp.	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży nieruchomości	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	ul. Kwiatowa, Dzierzgoń KW Nr GD21/00009997/0	360	0,1517	Nieruchomość niezabudowana, położona w sąsiedztwie działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi.	Aktualnie nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wpisana jest jako strefa mieszkaniowa z dominacją zabudowy jednorodzinnej.	W drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki Nr 359 w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej działki.	35 130,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami	Przed zawarciem aktu notarialnego	

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dzierzgoniu, tel. 055 276-25-01 w.42.